



INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE AL JUDEȚULUI ILFOV
SERVICIUL LOGISTIC - COMPARTIMENTUL A.P.L.L.

ROG APROBATI
ȘEFUL SERVICIULUI LOGISTIC

Comisar șef de poliție

CICIC COSTIN

A P R O B
ȘEFUL INSPECTORATULUI

Comisar șef de poliție

IACOBUS DORU-MARIUS

privind efectuarea **expertizei tehnice structurale a clădirii** cu destinația Post poliție Vidra, amplasat în com. Vidra, sat Crețești, Str. Principală, nr. 20, județul Ilfov

CAIET DE SARCINI

SCOPUL CONTRACTULUI

Prin derularea contractului se urmărește realizarea unei expertize tehnice **structurale** (de rezistență) asupra clădirii cu destinația Post poliție Vidra, în scopul de a cunoaște starea tehnică a construcției, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind *calitatea în construcții*, cu modificările și completările ulterioare.

NOTA:

Nu se acceptă oferte parțiale.

Anterior elaborării ofertei tehnico-economice, ofertanții pot vizita amplasamentul obiectivului, în zilele de luni-vineri, între orele 9,00-14,00. Persoane de contact: *comisar șef de poliție CICIC COSTIN (tel. 021/232.98.35 int. 15137 sau 15018) și subcomisar de poliție DIACONU LAURA BIATRICE (tel. 021/232.98.35 int. 15.148 sau 15.086);*

TERMENUL DE FINALIZARE :

Termenul maxim de realizare a documentației este de 20 zile calendaristice de la primirea comenzii/ semnarea contractului.

Clădirea ce urmează a fi expertizată a fost realizată în anul 1975, în baza Autorizației nr. 5014/78 din 18.03.1975- emisă de Consiliul Popular al jud. Ilfov, Direcția arhitectură, sistematizare și control.

Construcția are regim de înălțime P+1E, și se caracterizează prin:

- ✓ Suprafața construită : 95 mp;
- ✓ Suprafața construită desfașurată : 190 mp;
- ✓ Înălțimea de nivel 3,50 m;
- ✓ Sistem constructiv alcătuit din cadre din beton armat;
- ✓ Fundații și planșee din beton armat;
- ✓ Acoperiș tip terasă cu învelitoare din carton bitumat;
- ✓ Pereți de închidere din zidărie de cărămidă;

CERINȚE MINIMALE PRIVIND REALIZAREA EXPERTIZEI

Expertiza tehnică de evaluare a structurii de rezistență va fi întocmită de un expert tehnic autorizat în condițiile legii de către M.D.R.A.P. și se va realiza în conformitate cu prevederile normativului „*Codul de proiectare seismică – Partea a III-a – Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P100-3/2008*”, aceasta răspunzând nivelului de exigență A1. *Raportul de evaluare seismică (documentația de expertiză tehnică elaborată)* trebuie să conțină o sinteză a procesului de evaluare, care să ducă și la **decizia de încadrare a construcției în clasa de risc seismic**. Aceasta sintetizează cuprinde conform cap. 8.3 din codul precizat, **obligatoriu**, următoarele:

a) datele istorice referitoare la perioada construcției și nivelul reglementărilor de proiectare aplicate, dacă este cazul;

b) datele generale care să descrie condițiile seismice ale amplasamentului și sursele potențiale de hazard;

c) datele privitoare la sistemul structural și la ansamblul elementelor structurale. Se vor face aprecieri globale, calitative, privind capacitatea sistemului structural de a rezista la acțiuni seismice;

d) descrierea stării construcției la data evaluării. Se vor face referiri la comportarea construcției la eventualele cutremure pe care le-a suportat și identificarea efectelor asupra acestor clădiri; Se vor evidenția, dacă este cazul, degradările produse de alte acțiuni, cum sunt cele produse de acțiunile climatice, tehnologice, tasările diferențiale sau cele rezultate din lipsa de întreținere a clădirii;

e) rezultatele investițiilor de diferite tipuri pentru determinarea rezistențelor materialelor (a valorilor proiectate, a valorilor realizate și a valorilor efective la data evaluării);

f) stabilirea valorilor rezistențelor cu care se fac verificările, pe baza nivelului de cunoaștere dobândit în urma investigațiilor (prin aplicarea factorilor de încredere, CF);

În vederea stabilirii caracteristicilor materialelor din structura existentă utilizate la calculul capacității elementelor structurale, în verificarea acestora în raport cu cerințele, valorile medii obținute prin teste in-situ și din alte surse de informare se împart la valorile factorilor de încredere, CF, date în tabelul 4.1 din cod, conform nivelului de cunoaștere.

Nivelul minim de asigurare seismică necesar pentru construcții existente de diferite categorii, precum și nivelul minim care trebuie obținut prin lucrări de consolidare sunt indicate în funcție de necesitatea intervenției structurale asupra construcțiilor existente, degradate de acțiunea cutremurului sau vulnerabile seismic se stabilește pe baza unor criterii cum sunt:

- realizarea unui nivel de siguranță rațional,
 - mărirea resurselor financiare, materiale, umane pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor din fondul existent, raportat la dimensiunile acestui fond,
 - perioada de exploatare așteptată.
- h) alegerea metodei (sau a mai multor metode) de evaluare și a metodelor de calcul specifice acesteia;
- i) efectuarea procesului de evaluare, care cuprinde grupurile de operații indicate la pct. 8.1(3) din P100-3/2008.
- Completarea listei de condiții privind alcătuirea de ansamblu și de detaliu și a listei privind starea de integritate a construcției. Calculul structural seismic și verificările de siguranță. Stabilirea indicatorilor R_1, R_2, R_3 .
- j) sinteza evaluării și formularea concluziilor.
- k) **propuneri de soluții de intervenție.** Fundamentarea lor prin calcul structural detaliat pentru acest scop, ținând seama de criteriile date în *Îndrumătorul de reabilitare seismică a clădirilor existente* (anexa F, informativă, din P100-3/2008).
- l) dacă va fi cazul, **verificarea și stampilarea proiectului tehnic și a dispozitiilor de șantier, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse**, conform art. 20 din HG 925/20.11.1995 pentru aprobarea *Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.*

NOTĂ :

- ✓ Beneficiarul nu deține proiectul de execuție al clădirii existente.
- ✓ După elaborarea documentației solicitate (raport de expertiză), aceasta va fi supusă analizei specialiștilor *Direcției Generale Logistice – structura din cadrul M.A.I. cu atribuții și competențe similare Inspectoratului de Stat în Construcții*. Orice modificare solicitată de aceștia, ori de beneficiar, va fi realizată de contractant fără alte pretenții financiare;
- ✓ În cazul în care expertul realizează încercări *in situ* care implică desfășurarea altor acțiuni ce duc la modificarea situației existente, după încheierea acestora, se vor efectua reparațiile necesare, încărcarea și transportul gunoizului, molozului etc, astfel încât terenul/construcția să fie adus/adusă la starea inițială, eventualele costuri implicate de acestea fiind incluse în ofertă, fără a fi evidențiate în mod distinct (executanțul nepunând ridica alte pretenții financiare ulterior, în timpul execuției);
- ✓ Expertul tehnic semnatar se obligă să-și însușească proiectul de intervenție/amenajare, prin semnătură și stampilă, din punct de vedere al respectării soluțiilor, respectiv a eventualelor măsuri propuse.

munca și de către lucrătorii proprii în cadrul lucrărilor pe care le execută conform contractului.
Cerințele de calitate impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.
La elaborarea ofertei se vor respecta standardele și normativele în vigoare privind execuția lucrărilor de construcții și instalații, precum și legislația în vigoare privind calitatea în construcții, protecția mediului, sănătatea și siguranța în muncă, P.S.I., precum și prevederile prezentei documentații.

Intocmit,
Subcomisar de poliție
DIACONU LAURA BIATRICE